



جولوگیری از ساخت وسازهای غیرمجاز نیازمند برخورد منطقی با خواسته‌های مردم است

معاون هماهنگی امور عمرانی استاندار آذربایجان شرقی با بیان اینکه بخش عمده ساخت وسازهای غیرمجاز، نتیجه برخورد غیرمنطقی با پدیده‌هایی مانند مهاجرت و توسعه مناطق است، افزود: دستگاه‌های مسئول باید متناسب با افزایش جمعیت، برای توسعه مناطق در حوزه مسئولیت خود برنامه‌ریزی کنند.

جواد رحمتی در دومین جلسه کارگروه ویژه مقابله با ساخت وسازهای غیرمجاز استان، اظهار داشت: منطبق نبودن طرح‌های توسعه با نیازها و تقاضاهای مردم و چشم پوشی برخی دستگاه‌ها از تخلفات، مهم‌ترین عامل ساخت وسازهای غیرمجاز بویژه در حاشیه شهرهاست.

وی افزود: حاشیه نشینی و ساخت وساز غیرمجاز در حاشیه شهرها ناشی از عدم پاسخگویی به پدیده‌های طبیعی مانند مهاجرت است که در نهایت منجر به برخوردهای سلبی و اجباری و طرح‌هایی مثل بازآفرینی شهری می‌شود که تبعات خاص خود را دارد.

رحمتی اضافه کرد: متأسفانه بیشترین مواجهه با مسائل اجتماعی، پاک کردن صورت مسأله بوده است، در حالیکه اگر در زمان مناسب به نیازهای مردم پاسخ داده شود و راهکار قانونی پیش روی مردم قرار داده شود، از بسیاری از تخلفات نیز پیشگیری می‌شود.

معاون عمرانی استاندار آذربایجان شرقی در عین حال بر مشارکت و عزم جدی همه دستگاه‌های مسئول برای جولوگیری از ساخت وسازهای غیرمجاز تأکید کرد و گفت: برای دست یابی به نتایج مورد انتظار، باید تمامی نهادها و دستگاه‌های دخیل در این حوزه مشارکت جدی داشته باشند و پیشگیری از ساخت وساز غیرمجاز را در حوزه مسئولیت خود جدی بگیرند.

وی همچنین بر هماهنگی کامل دستگاه‌های مسئول با مراجع قضایی، پیگیری جدی احکام تخریب و برچیدن خدمات زیربنایی در ساخت وسازهای غیرمجاز، نصب تجهیزات مانیتورینگ در نقاط حساس و مستعد ساخت وساز، تشکیل به موقع پرونده‌های ماده 99 و 100 به محض مشاهده تخلفات ساختمانی، گزارش تخلفات ساخت وساز در محدوده روستاها توسط بخشداران به کمیسیون ماده 99 و ضابطه مند کردن حمل نخاله‌های ساختمانی تأکید کرد.

بابک محبوب علیلو، دادستان تبریز هم در این جلسه اهتمام جدی شهرداری تبریز در برخورد با ساخت وسازهای غیرمجاز در محدوده و حریم این شهر را خواستار شد و گفت: با توجه به حجم ساخت وسازهای غیرمجاز، انتظار است اقدامات عملی بیشتری در این خصوص انجام شود.

رضا طوسی، مدیرکل دفتر فنی استانداری آذربایجان شرقی نیز علمی کردن فرایند بررسی پرونده‌های تخلفات ساختمانی را ضروری دانست و گفت: عدم برخورد علمی و نداشتن وحدت رویه در مواجهه با این پدیده موجب بروز تبعات اجتماعی و مشکلات بعدی می‌شود.

در این جلسه اقدامات شهرداری تبریز برای جولوگیری و برخورد با ساخت وسازهای غیرمجاز در داخل حریم و محدوده شهر بررسی شد.